

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(Росреестр)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И СЕВАСТОПОЛЮ
(Управление Росреестра
по Республике Крым и Севастополю)

ул. Вакуленчука, д. 29/10, корп.1,
Севастополь, 299053
тел.: (8692) 24-41-72, 24-31-90
e-mail: 92_upr@u92.rosreestr.ru

Президенту Ассоциации «Гильдия
кадастровых инженеров»

С.А. Можаяву

info@kadastrsro.ru

_____ № _____
на № _____ от _____

Для сведения: направление результатов
проверки межевых планов

Уважаемый Сергей Александрович!

Управлением Росреестра по Республике Крым и Севастополю (далее – Управление), в рамках взаимодействия с Управлением государственной регистрации права и кадастра Севастополя (Севреестр) ведется работа по проверке межевых и технических планов, направляемых на внесение сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости.

Требования к формированию межевого плана определены приказом Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» (далее – Требования).

Управление направляет информацию о типовых ошибках, допущенных кадастровыми инженерами при формировании межевого плана в результате выполнения кадастровых работ.

1. В реквизите «2. Сведения об использованных средствах измерения» раздела «Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений» неверно указываются реквизиты свидетельства о поверке прибора.

2. В случаях образования земельного участка путем раздела исходного земельного участка часто применяется аналитический метод определения

координат характерных точек границ земельного участка. При этом в заключении кадастрового инженера отсутствует обоснование местоположения границ образованного земельного участка.

Данное письмо направлено с целью информирования, ответа не требуется.

Начальника отдела
геодезии и картографии

Ю.Ю. Изосими́на